

Projekt

z dnia 16 czerwca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR LXXIII/.../2023
RADY GMINY CZARNKÓW**

z dnia 23 maja 2023 r.

**w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem działki 243 położonej w obrębie wsi
Śmieszkowo, stanowiącej własność Gminy Czarnków**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), oraz art.13 ust.1, art.25 ust.1 i art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czarnków położonej w Śmieszkowie, oznaczonej nr działki 243 o powierzchni 0,2994 ha, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Trzciance, VI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie - KW numer PO2T/00017998/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu działki gruntu nr 243 położonej w obrębie wsi Śmieszkowo. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarnków na obszarze wsi Śmieszkowo i Białężyn zatwierdzonym uchwałą nr L/395/2018 Rady Gminy Czarnków z dnia 30 stycznia 2018 roku działka stanowi teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

W związku z planowaną sprzedażą powyższej działki podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.